

ANEXA nr. 1<sup>A</sup>C:

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

## LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Județul DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DĂRMĂNEȘTI	Nr. 1724 din 15.02.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 320/07.02.2022 depuse de Rădulescu Ioana Mirela, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Fănică Petre	DĂRMĂNEȘTI STR. A.I.I. Cuza NR. 575

2.	Pătrașcu Nicolae Cosmin	DĂRMĂNEȘTI str. Morii nr. 1193
----	-------------------------	--------------------------------

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Pătrașci Nicolae Cosmin	DĂRMĂNEȘTI str. Morii nr. 1193
2	Pătrașcu O. Nicolae Cosmin I.I.	DĂRMĂNEȘTI str. Morii nr. 1193

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	--	

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,

Mihalache Valentin



/ L.S. Secretar primărie,

Slotca Ana Maria

**ANEXA nr. 1<sup>AC</sup>:**

(- Anexa nr. 1C la normele metodologice)

**LISTA****preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Județul DÂMBOVIȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială DĂRMĂNEȘTI	Nr. 1725 din 15.02.2022 (*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 321/07.02.2022 depuse de Rădulescu Ioana Mirela , în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

1.	Ahead Logistics	București B-dul Unirii nr. 47 sector 3
2.	Grigore Vasile	DĂRMĂNEȘTI str. Gării nr. 1336

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Pătrașcu Nicolae Cosmin	DĂRMĂNEȘTI str. Morii nr. 1193
2	Pătrașcu O. Nicolae Cosmin I.I.	DĂRMĂNEȘTI str. Morii nr. 1193

5.preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	--	

6.preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,

Mihalache Valentin



L.S. Secretar primărie,

Slotea Ana Maria

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

### a ofertei de vanzare

Județul/localitatea (*) DAMBOVITA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ..... <sup>39</sup> din 16.02.2022 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Comunei DARMANESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

â

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PATRASCU NICOLAE COSMIN, domiciliat/domiciliată în DARMANESTI, str. MORII nr. 1193 bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMBOVITA, telefon 0734519009, act de identitate ....., seria ....., nr. ...., eliberat de MORENI la data de 10.2019, CNP/....., în calitate de ADMINISTRATOR, prin ..... conform .....

2. (\*) pentru: II PATRASCU O NICOLAE COSMIN

având număr de ordine în registrul comerțului F15/85/2013, cod unic de înregistrare 3082153

3. (\*) cu sediul în: localitatea DARMANESTI, str. MORII nr. 1193, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMBOVITA, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail pc.com@3@yahoo.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,13 ha, identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității DARMANESTI, făcută de RADULESCU KIANA - MIRELA și afișată în data de 07.02.2020 la sediul Primăriei DARMANESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 4000 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)  
patru mii lei

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CI, CUI .....

- Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

### a ofertei de vanzare

Județul/localitatea (*) DAMBOVIȚA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență ..... 40..... din 16.02.2022 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) Comuna DARMANESTI	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

â

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, PĂTRASCU NICOLAE COSMIN, domiciliat/domiciliată în DARMANESTI str. MORII nr. 1193, bl. ...., sc. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMBOVIȚA, telefon 0734519009, act de identitate ..... Seria 05 nr. 3302, eliberat de MORENI la data 08.10.2019, CNP/CIF/CUI 190305016, în calitate de ADMINISTRATOR, prin ..... conform

2. (\*) pentru: II. PĂTRASCU O NICOLAE COSMIN

având număr de ordine în registrul comerțului 715/185/2013, cod unic de înregistrare 31082159

3. (\*) cu sediul în: localitatea DARMANESTI, str. MORII nr. 1193, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul DAMBOVIȚA, codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail pc.com.23@yahoo.com, website .....

prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 0,50 ha, identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității DARMANESTI, făcută de RĂDULESCU IOANA - MIRELA și afișată în data de 07.02.2022 la sediul Primăriei DARMANESTI.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (\*) 38000 lei. (Prețul se va scrie în cifre și litere.)  
*trezeci și opt mii lei*

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE C.I., CUI .....